LAGEPLAN

PROJEKTDATEN:

FLÄCHE PLANUNGSGEBIET:	ca. 45510 m2
FLÄCHE FÜR MIET/KAUFWOHNUNGEN:	ca. 6197 m2
FLÄCHE FÜR VERDICHTETEN FLACHBAU:	ca. 16804 m2
FLÄCHE FÜR EINFAMILIENHÄUSER :	ca. 13559 m2
VERWERTBARE FLÄCHEN GESAMT	ca. 36560 m2
VERKEHRSFLÄCHEN:	ca. 5946 m2
RETENTIONSFLÄCHE:	ca. 2170 m2
TRENNGRÜN:	ca. 834 m2

VERWERTUNG:

36 WOHNEINHEITEN MIET/KAUF: 24 3-ZIMMERWHG.
11 2-ZIMMERWHG
1 4-ZIMMERWHG

FÖRDERBARE FLÄCHE: ca. 2752 m2

42 EINHEITEN VERDICHTETER FLACHBAU:
VERKAUFBARE FLÄCHE IM MITTEL 110m2

VERKAUFBARE FLÄCHE GESAMT: ca. 4620 m2

PKW - ABSTELLPLÄTZE:

VERDICHTETER FLACHBAU: 2 STELLPLÄTZE/WOHNEINHEIT

MIET/KAUFWOHNUNGEN: 36 STELLPLÄTZE IN TIEFGARAGE
36 OBERFLÄCHENSTELLPLÄTZE

42 DOPPELHAUS - EINHEITEN	WELSER HEIMSTÄTTE
12 EINFAMILIENHAUS - EINHEITEN	WELSER HEIMSTÄTTE
6 EINFAMILIENHAUS - EINHEITEN	ROITNER

ENTWURF

WOHNBEBAUUNG

HOLZHAUSEN -JEBENSTEIN

17 SEPT. 2020 | 2101
M = 1 : 1000

ARCHITEKTEN BACHNER ROTH
Ziviltechniker - Planungsgesellschaft m.b.H.
Schubertstraße 16 A - 4600 Wels