**NACHFOLGE-PÄCHTER für den „HOFWIRT“ in OBERNBERG/INN**
**wegen bevorstehender Pensionierung gesucht !**

**ab Frühjahr 2026 März-April !**

- **Besitzer ist Familie Zimmerer aus 4982 Katzenberg**
- **TOP-Lage am schönen Marktplatz**
- **altes Haus aber sehr funktional**
- **nette Gaststube + Stüberl ca. 60 Sitzplätze**
- **schöne Terrasse ca. 25 Sitzplätze**
- **Unterkunft gegeben ,1 grosses Zimmer +Bad+WC**
- **gut eingerichtete Küche**
- **gute Frequenz**
- **günstige Pacht**
- **moderate Ablöse**
- **günstige Fernwärme für Heizung und Warmwasser aus Geothermie**
- **Pächter aus der Umgebung wäre von Vorteil**
- **Schöner Marktplatz, Falknerei und Aussichtsturm im Burggelände**

**KONTAKT: Josef Hillinger 4982 Obernberg / Inn,Marktplatz 13**
**07758 2294 oder 0676 422 6448**
**hofwirt.obernberg@aon.at**
**https: // gasthaus-hofwirt-obernberg.stadtausstellung.at**