

SITZUNGSPROTOKOLL

über die Sitzung des

GEMEINDERATES

am Mittwoch, dem 5. Mai 2021 in Dürnkrot, Paul Ferstel-Straße 3, Bernsteinhalle

Die Einladung erfolgte am 27. April 2021 durch Kurrende

Beginn: 19.30 Uhr

Ende: 19.50 Uhr

ANWESEND WAREN:

Bürgermeister Herbert Bauch
Vbgm. Marina Martinz

- | | |
|------------------------------|--------------------------|
| 1. GGR Stefan Istvanek | 9. GR Gerald Kittl |
| 2. GGR Erhard Ing. Leitgeb | 10. GR Birgit Kaspar |
| 3. GGR Horst Tatzber | 11. GR Michael Bauch |
| 4. GR Herbert Steiner | 12. GR Günter Graf |
| 5. GR Wilhelm Kaspar | 13. GR Dr. Leopold Boyer |
| 6. GR Manuela Niessner | 14. GR Franz Fleckl |
| 7. GR Edith Kouba | 15. GR Reinhard Seebauer |
| 8. GR Ferdinand Ing. Kolarik | 16. GR Martin Bauer |

ENTSCHULDIGT ABWESEND WAREN:

- | | |
|-----------------------|------------------------|
| 1. GGR Manuela Gieger | 3. GR Gerhard Hasitzka |
| 2. GR Gregor Sperk | |

NICHT ENTSCULDIGT ABWESEND WAREN:

--

Vorsitzender: Bürgermeister Herbert Bauch
Schriftführer: Horst Tatzber
Die Sitzung war öffentlich
Die Sitzung war beschlussfähig

Tagesordnung:

1. Entscheidung über evtl. Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift der letzten Sitzung
2. Verkauf von Grundstücken bzw. Bauplätzen
3. Ankauf von Grundstücken, Kaufvertragsaufhebung
4. Verpachtung von Grundstücken
5. Vergabe von Aufträgen
6. Wohnungsvergaben
7. Lehrstellenförderung

Der Bürgermeister begrüßt die Mitglieder des Gemeinderates und stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

zu Pkt. 1. Der Vorsitzende stellt fest, dass gegen das Sitzungsprotokoll der Sitzung vom 24. März 2021 keine schriftlichen Einwände erhoben wurden. Das Sitzungsprotokoll gilt daher als genehmigt und wird von den dafür namhaft gemachten Parteienvertretern unterfertigt.

zu Pkt. 2. Nachstehende Ansuchen um Grundstücks- bzw. Bauplatzverkäufe liegen dem Gemeinderat zur Beschlussfassung vor.

- Parz.Nr. 1216/16, Bauplatz in der Mozartstraße. Dieses Grundstück soll an die NÖ Landesregierung zwecks Einräumung eines Baurechts für Herrn Beyer und Frau Stadler verkauft werden. Die Vertragsbedingungen, wie Kaufpreis mit € 48,- je m² zuzüglich Aufschließungskosten, Bauzwang und Vor- bzw. Rückkaufsrecht bleiben auch in diesem Fall aufrecht.

Antrag des Bürgermeisters: Der Gemeinderat möge den Bauplatzverkauf zum Preis von € 48,- je m² an die NÖ Landesregierung zwecks Einräumung eines Baurechtes beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

- Baugrundstück 1215/2 in der Mozartstraße an Gerald Hein und Martina Maric. Für dieses Grundstück erfolgt mit den Vorbesitzern im nächsten TOP eine Kaufvertragsaufhebung und steht damit zum Verkauf zur Verfügung.

Antrag des Bürgermeisters: Der Gemeinderat möge den Bauplatzverkauf zu den derzeit gültigen Vertragsbestimmungen beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

zu Pkt. 3.

Kaufvertragsaufhebung bezüglich des Verkaufes der Parzelle 1215/2 KG Dürnkrot in der Mozartstraße - Marlies Martinkovic und Markus Dojcsak.

Antrag des Bürgermeisters: Der Gemeinderat möge die genannte Kaufvertragsaufhebung, wie im Vertrag vorgesehen, beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

zu Pkt. 4. Nachstehende Verpachtungen liegen zur Beschlussfassung vor:

a) Die Verpachtung der „Marchwiese“ ist noch nicht erfolgt. Diese darf nur als Brenndoldenwiese genutzt werden und muss auch ordnungsgemäß entsprechend den Richtlinien für Brenndolden-Auwiesen bewirtschaftet bzw. gemäht werden. Der Fischereiverein Dürnkrot hat ein entsprechendes Ansuchen eingebracht.

Antrag des Bürgermeisters: Die Verpachtung der Marchwiese an den Fischereiverein möge zum jährlichen Pachtpreis von € 60,- befristet bis 31.8.2022 zugestimmt werden.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

zu Pkt. 5. Nachstehende Aufträge sollen zur Vergabe gelangen:

a) Die Ausschreibung für die Kanalbauarbeiten samt Baustraße in der Mozartstraße wurde durchgeführt. Ein Vergabevorschlag von DI Vanek liegt vor.

Firma Held & Francke, Kettlasbrunn € 311.062,85

Firma Pittel&Brausewetter, Maustrenk € 268.827,53

Firma BM Weiser, Drösing € 253.567,89

Firma Schüller-Bau, Stronsdorf € 289.762,58 - Beträge jeweils exkl. MWSt.

Antrag des Bürgermeisters: Der Gemeinderat möge die Auftragsvergabe an die Firma BM Weiser, Drösing beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

zu Pkt. 6. Derzeit liegen keine Wohnungsvergaben zur Beschlussfassung vor.

zu Pkt. 7. Die Lehrstellenförderung für 2020 liegt dem Gemeinderat zur Beschlussfassung vor. Bis jetzt hat das Raiffeisen-Lagerhaus für eine Förderung angesucht. Es soll der Beschluss gefasst werden, die Förderung allen Firmen zu gewähren, die im Laufe des Jahres noch dafür ansuchen.

Antrag des Bürgermeisters: Der Gemeinderat möge die Lehrstellenförderung für 2020 mit den halben Beträgen der für die Lehrlinge fälligen Kommunalsteuer lt. den jeweiligen Erklärungen beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Da keine weiteren Tagesordnungspunkte vorliegen, schließt der Bürgermeister mit einer Vorschau auf die nächsten Termine - Vorstandssitzung am 14.5.2021 im kleinen Sitzungssaal der Gemeinde, Besprechung mit den ÖBB am 18.5.2021 um 17.00 Uhr in der Bernsteinhalle, Gemeinderatssitzung am 26.5.2021 um 19.30 Uhr in der Bernsteinhalle - die Sitzung.

Dieses Sitzungsprotokoll wird in der Sitzung am **26. MAI 2021** genehmigt.

.....
Bürgermeister

.....
Schriftführer

.....
Gemeinderat SPÖ

.....
Gemeinderat ÖVP

.....
Gemeinderat FPÖ