

SITZUNGSPROTOKOLL

über die Sitzung des **GEMEINDERATES**

am Mittwoch, dem 26. Juni 2019 in Dürnkrot, Schlossplatz 1, großer Sitzungssaal

Die Einladung erfolgte am 19. Juni 2019 durch Kurrende

Beginn: 19.30 Uhr
Ende: 20.00 Uhr

ANWESEND WAREN:

Bürgermeister Herbert Bauch
Vbgm. Rudolf Kaiser

- | | |
|------------------------------|----------------------------|
| 1. GGR Marina Martinz | 9. GR Birgit Kaspar |
| 2. GGR Manuela Gieger | 10. GR Dr. Andrea Baltacis |
| 3. GGR Erhard Ing. Leitgeb | 11. GR Günter Graf |
| 4. GR Ferdinand Ing. Kolarik | 12. GR Dr. Leopold Boyer |
| 5. GR Josef Metz | 13. GR Gregor Sperk |
| 6. GR Wilhelm Kaspar | 14. GR Franz Fleckl |
| 7. GR Manuela Niessner | 15. GR Ernestine Soucek |
| 8. GR Horst Tatzber | |

ENTSCHULDIGT ABWESEND WAREN:

- | | |
|------------------------|--------------------------|
| 1. GGR Stefan Istvanek | 3. GR Gerhard Hasitzka |
| 2. GR Gerald Kittl | 4. GR Elisabeth Wernhart |

NICHT ENTSCULDIGT ABWESEND WAREN:

1. --

Vorsitzender: Bürgermeister Herbert Bauch
Schriftführer: Horst Tatzber
Die Sitzung war öffentlich
Die Sitzung war beschlussfähig

Tagesordnung:

1. Entscheidung über evtl. Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift der letzten Sitzung
2. Vergabe von Aufträgen
3. Wohnungsvergaben
4. Verkauf von Wohnungen
5. Verkauf von Bauplätzen
6. Verpachtung von Gemeindegrund
7. Annahmeerklärung zu B805659, BA9; WWF-40123009/2
8. Regionalbad Gänserndorf
9. Personalangelegenheiten

Der Bürgermeister begrüßt die Mitglieder des Gemeinderates und stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

zu Pkt. 1. Der Vorsitzende stellt fest, dass gegen das Sitzungsprotokoll der Sitzung vom 8. Mai 2019 keine schriftlichen Einwände erhoben wurden. Das Sitzungsprotokoll gilt daher als genehmigt und wird von den dafür namhaft gemachten Parteienvertretern unterfertigt.

zu Pkt. 2. Pittel+Brausewetter - Das vorliegende Anbot beträgt ca. € 76.000,-- inkl. MWSt.
GR Sperk regt die Einholung von Vergleichsanboten an.

Antrag des Bürgermeisters: Die Auftragsvergabe an die Firma Pittel+Brausewetter möge beschlossen werden. Die Anbotssumme soll als Rahmen verstanden werden.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: mehrstimmig (16 Stimmen dafür, 1 Stimmenthaltung *Sperk*)

zu Pkt. 3. Für folgende Wohnungsvergaben bei Wohnungen der KIG Dürnkrot möge die entsprechende Empfehlung zur Vergabe abgegeben werden bzw. bei den Wohnungen der SG Neunkirchen der entsprechende Beschluss gefasst werden.

a) Hauptstraße 23/3 - Judith Marschitz

b) Hauptstraße 23/2 - Bruno Zimmermann

Antrag des Bürgermeisters: Den genannten Wohnungsvergaben möge zugestimmt werden.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

zu Pkt. 4. Wie vereinbart, wurden die beiden Wohnungen in der Lagerhausstraße 8 zum Verkauf ausgeschrieben. Es haben sich zwei Bewerber gemeldet. Am 14.6. wurde mit beiden Interessenten ein Gespräch geführt. Das höhere Anbot hat dabei Herr Heinz Dlapa aus Ebenthal mit € 130.000,-- und der Übernahme der noch offenen Darlehen in der Höhe von ca. € 6.300,-- gelegt.

Antrag des Bürgermeisters: Der Wohnungsverkauf an Herrn Heinz Dlapa möge beschlossen werden.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

zu Pkt. 5. Ein Ansuchen um Erwerb der Bauparzelle 1215/2 von Markus Dojcsak und Marlies Martinkovic aus Dürnkrot liegt vor. Es handelt sich dabei um jene Parzelle, auf welcher der Spielplatz in der Mozartstraße aufgebaut war. Der Bauplatz soll zu den derzeit gültigen Bedingungen verkauft werden.

Antrag des Bürgermeisters: Der Verkauf des Baugrundes zu den derzeit aktuellen Preisen und Bedingungen möge beschlossen werden.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

zu Pkt. 6. Hannes Stadlbauer hat um Verpachtung des in der Natur nicht mehr genutzten Güterweges Parz.Nr. 2294 in der KG Waidendorf angesucht. Der Bürgermeister verweist auf die durchaus sinnvolle Art der Verpachtung, da die Feldwege derzeit ohnehin nicht mehr vorhanden sind und mit dieser Vorgangsweise die Besitzansprüche aufrecht erhalten werden. GR Boyer verweist auf die angrenzenden Feldwege, welche in der Natur auch nicht mehr vorhanden sind. Auch Herr Kruder muss einbezogen werden, da dieser dabei auch beteiligt ist. Es wird vereinbart, eine Begehung unter Einbeziehung der Bewirtschafter durchzuführen um sich einen Überblick über die Gesamtsituation zu verschaffen. GR Soucek verweist auf weitere nicht mehr vorhandene Feldwege. Bis zur Klärung dieser Angelegenheit wird die Beschlussfassung zurückgestellt.

zu Pkt. 7. Bezüglich der Erstellung des digitalen Leitungskatasters für den Kanal, BA 9, ist für den NÖ Wasserwirtschaftsfonds die Vorbehaltlose Zusicherung vom 23.5.2019, WWF-40123009/2 erforderlich. Gleiches gilt für die vorbehaltlose Zusicherung eines Bauphasen- und Finanzierungszuschusses der Kommunalkredit aus Mitteln der Umweltförderung des Bundes, B805659.

Antrag des Bürgermeisters: Der Gemeinderat möge die vorbehaltlose Annahme des Fördervertrages vom 17.4.2019 B805659 und die die Zusicherung des NÖ Wasserwirtschaftsfonds vom 23.5.2019, WWF-40123009/2 beschließen

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

zu Pkt. 8. Bezüglich der Kostenbeteiligung bei den Betriebskosten des „Regionalbad Gänserndorf“ und der vorliegenden Vereinbarung mit der Stadtgemeinde Gänserndorf soll nun ein Beschluss gefasst werden. Von den geplanten jährlichen Betriebskosten in der Höhe von € 400.000,- sollen € 100.000,- auf die Gemeinden der Region aufgeteilt werden. Der Beitrag beträgt € 1,- je Einwohner und Jahr. Die Vereinbarung soll auf unbestimmte Zeit mit einem Kündigungsverzicht der Gemeinde auf 25 Jahre abgeschlossen werden. Der Bürgermeister spricht sich gegen diese Laufzeit aus und schlägt eine Befristung von 10 Jahren vor. Eine Nutzung durch unsere Schulen ist aufgrund von organisatorischen Problemen nicht oder nur schwer möglich. Die Gemeinderäte der ÖVP sprechen sich für eine Vereinbarung mit dem Kündigungsverzicht von 25 Jahren aus.

Antrag des Bürgermeisters: Die Vereinbarung mit der Änderung des Kündigungsverzichtes von 25 auf 10 Jahre möge beschlossen werden.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: mehrstimmig (15 Stimmen dafür, 1 Stimmenthaltung *Sperk*, 1 Stimme dagegen *Soucek*)

zu Pkt. 9. Das Dienstverhältnis zwischen der Marktgemeinde Dürnkrot und Herrn Mario Kostelanik soll nach Verbrauch des Erholungsurlaubes mit 31. Juli 2019 einvernehmlich aufgelöst werden.

Antrag des Bürgermeisters: Die einvernehmliche Auflösung möge beschlossen werden.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

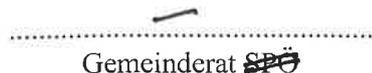
Abstimmungsergebnis: mehrstimmig

Da keine weiteren Tagesordnungspunkte vorliegen, schließt der Bürgermeister die Sitzung.

Dieses Sitzungsprotokoll wird in der Sitzung am **23. OKT. 2019** genehmigt.


Bürgermeister


Schriftführer


Gemeinderat **SPÖ**


Gemeinderat **ÖVP**


Gemeinderat **SPÖ**