

## **SITZUNGSPROTOKOLL**

über die Sitzung des

### **GEMEINDERATES**

am Mittwoch, dem 13. Dezember 2023 in Dürnkrot, Schloßplatz 1, großer Sitzungssaal.

Die Einladung erfolgte am 5.12.2023 durch Kurrende

Beginn: 19.30 Uhr

Ende: 20.05 Uhr

#### **ANWESEND WAREN:**

Bürgermeister Herbert Bauch  
Vbgm. Stefan Istvanek

- |                                       |                          |
|---------------------------------------|--------------------------|
| 1. GGR Marina Martinz                 | 10. GR Michael Bauch     |
| 2. GGR Manuela Gieger <i>ab TOP 3</i> | 11. GR Günter Graf       |
| 3. GGR Horst Tatzber                  | 12. GR Leopold Boyer     |
| 4. GR Herbert Steiner                 | 13. GR Franz Fleckl      |
| 5. GR Wilhelm Kaspar                  | 14. GR Reinhard Seebauer |
| 6. GR Manuela Niessner                | 15. GR Gerhard Hasitzka  |
| 7. GR Edith Kouba                     | 16. GR Martin Bauer      |
| 8. GR Ferdinand Kolarik               |                          |
| 9. GR Birgit Kaspar                   |                          |

#### **ENTSCHULDIGT ABWESEND WAREN:**

- |                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| 1. GGR Erhard Leitgeb | 2. GR Gerald Kittl |
|-----------------------|--------------------|

#### **NICHT ENTSCULDIGT ABWESEND WAREN:**

1. GR Gregor Sperk

**Vorsitzender:** Bürgermeister Herbert Bauch  
**Schriftführer:** Horst Tatzber  
Die Sitzung war öffentlich (Pkt. 12 nicht öffentlich)  
Die Sitzung war beschlussfähig

**Tagesordnung:**

1. Entscheidung über evtl. Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift der letzten Sitzung
2. Voranschlag 2024
3. KIG Dürnkrot - Geschäftsführerwechsel
4. Verordnung Radwege
5. Verpachtung von Gemeindegrund (Pachtvertrag Fischereiverein)
6. Grundstücksankauf bzw. Verkauf, KV-Aufhebung, Bauplätze, Grundtausch
7. Wohnungsvergaben
8. Ansuchen außerordentliche Zuwendung Pfarre Dürnkrot
9. Vergabe von Aufträgen
10. Löschung von Grundbuchseintragungen
11. Überregionales Wertstoffsammelzentrum Dürnkrot
12. Personalangelegenheiten (nicht öffentlich)

Der Bürgermeister begrüßt die Mitglieder des Gemeinderates und stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

zu Pkt. 1. Der Vorsitzende stellt fest, dass gegen das Sitzungsprotokoll der Sitzung vom 4. Oktober 2023 keine schriftlichen Einwände erhoben wurden. Das Sitzungsprotokoll gilt daher als genehmigt und wird von den dafür namhaft gemachten Parteienvertretern unterfertigt.

zu Pkt. 2. Der Voranschlag 2024 ist bis 12.12. zur öffentlichen Einsicht aufgelegt. Stellungnahmen wurden keine eingebracht. Der Voranschlag beträgt einnahmenseitig € 6.909.900,-- und ausgabenseitig € 6.289.300,--. An größeren Projekten sind die Kanalsanierung, der Straßen- und Wegebau sowie die Fertigstellung der Sanierung der „Alten Schule“ in Waidendorf und der restliche Radwegausbau vorgesehen.

Antrag des Bürgermeisters: Der Gemeinderat möge den Voranschlag 2024 beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

zu Pkt. 3. In der KIG Dürnkrot ist per 1.1.2024 ein Wechsel in der Geschäftsführung aufgrund des Wechsels in der Person des Bürgermeisters geplant. Neuer Geschäftsführer soll Vizebgm. Stefan Istvanek werden.

Antrag des Bürgermeisters: Der Gemeinderat möge seine Zustimmung zum Geschäftsführerwechsel erteilen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

zu Pkt. 4. Die neu errichteten Radwege sind gemäß den Förderrichtlinien des Landes vom Bürgermeister als „Fahrradstraßen“ mit den entsprechenden Verkehrszeichen und Markierungen zu widmen. Die anderen erforderlichen Widmungen sind von der BH zu verordnen. GR Bauer weist auf die geänderten Förderrichtlinien für das kommende Jahr hin.

Antrag des Bürgermeisters: Der Gemeinderat möge die Zustimmung zur Widmung des Güterweges von Ebenthal nach Waidendorf als Fahrradstraße beschließen

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

zu Pkt. 5. Der Mietvertrag mit dem Fischereiverein Dürnkrot bezüglich von Teilen des ehem. Freibadareals läuft mit 31.12.2023 aus. Der Verein hat um Verlängerung auf weitere 10 Jahre angesucht.

Antrag des Bürgermeisters: Der Gemeinderat möge die Verpachtung auf weitere 10 Jahre mit einem jährlichen Pacht von € 300,--, indexgesichert (5%) beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

zu Pkt. 6. Luisa und Agata Boeckmann aus Unterretzbach haben um Verkauf der Bauparzelle 1216/7 in der Mozartstraße zwecks Errichtung eines Einfamilienwohnhauses angesucht.

Antrag des Bürgermeisters: Der Gemeinderat möge den Bauplatzverkauf zu den beschlossenen Bedingungen – Vor- und Wiederkaufsrecht, Aufschließungsabgabe, Preis € 48,-, „Bauzwang“ beschließen

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

zu Pkt. 7. Derzeit liegen keine Wohnungsvergaben zur Beschlussfassung vor.

zu Pkt. 8. Der Pfarrgemeinderat Dürnkrot hat ein Ansuchen um Subvention für die Begleichung der EVN-Gasrechnung (Abrechnung und 4 Akontozahlungen) für das Pfarrhaus in Kirchenberg 3 in Höhe von € 11.140,- angesucht. Der Text des Ansuchens stimmt mit den beigelegten Abrechnungsunterlagen der EVN nicht überein bzw. konnte, wie in der Sitzung des Gemeindevorstandes bereits festgestellt, auch nicht nachvollzogen werden.

Zu Beginn der Sitzung hat GR Hasitzka ein gemeinsames Schreiben mit Beilagen samt Kostenaufstellungen der Pfarren Waidendorf und Dürnkrot, unterfertigt von Herrn Pfarrer Dr. Josef Antoci vorgelegt, in welchem aufgrund der enorm gestiegenen Kosten für die Kirchenbankheizung beider Kirchen um finanzielle Unterstützung in der Höhe von € 2.000,- angesucht wird. Es folgt eine Diskussion über die grundsätzliche Übernahme von laufenden Betriebskosten in Form von Subventionen an Vereine und Institutionen.

Antrag GR Boyer: Der Gemeinderat möge eine finanzielle Unterstützung mit je € 1.000,- für beide Pfarren beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: mehrstimmig (8 Stimmen dafür, 3 Stimmen dagegen *Steiner, Kaspar W., Bauer*, 4 Stimmenthaltungen *Kouba, Kaspar B., Niessner, Tatzber*)

Kolarik, Hasitzka und Seebauer nehmen aufgrund ihrer Tätigkeit in den Pfarrgemeinderäten an der Abstimmung nicht teil.

zu Pkt. 9. Auftragsvergaben

a) DI Vanek und Partner – Erstellung eines Kanalsanierungskonzeptes mit Erschließung des Betriebsgebietes Mühlfeld samt Einreichungen und Objektbetreuungen für das Jahr 2024 zum Anbotspreis von € 87.159,24 exkl. MWSt.

Antrag des Bürgermeisters: Der Gemeinderat möge die Auftragsvergabe an die Firma Vanek & Partner beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Zu Pkt. 10. Im Grundbuch Dürnkrot, EZ 952 ist ein Pfandrecht der Gemeinde in der Höhe von ATS 25.000,- eingetragen. Da der Betrag zur Gänze zurückbezahlt wurde, kann im Gemeinderat ein entsprechender Beschluss zur Löschung dieses Pfandrechtes und des Wiederkaufsrechtes für die Gemeinde erfolgen.

Antrag des Bürgermeisters: Die Genehmigung zur Löschung der genannten Pfandrechte möge beschlossen werden.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

zu Pkt. 11. Ein vom GVU betriebenes Wertstoffsammelzentrum mit den Gemeinden Velm-Götzendorf, Ebenthal, Jedenspeigen, Drösing und Dürnkrot, ähnlich jenem Zentrum, welches zwischen Schönkirchen und Raggendorf bereits in Betrieb ist, könnte auf dem Betriebsgrund Dürnkrot im Mühlfeld errichtet werden, welches dann vom GVU angekauft wird.

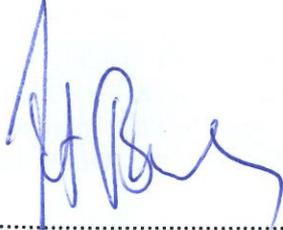
Antrag des Bürgermeisters: Der Gemeinderat möge einen Grundsatzbeschluss zur Errichtung des gemeinsamen Wertstoffsammelzentrums in Dürnkrot fassen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Da keine weiteren Tagesordnungspunkte für den öffentlichen Teil der Sitzung vorliegen, schließt der Vorsitzende die Sitzung.

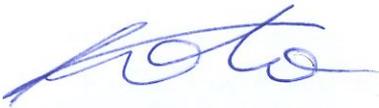
Dieses Sitzungsprotokoll wird in der Sitzung am - 8. FEB. 2024 genehmigt.



.....  
Bürgermeister



.....  
Schriftführer



.....  
Gemeinderat SPÖ



.....  
Gemeinderat ÖVP



.....  
Gemeinderat FPÖ